

## **Zápis č. 2/2024**

ze zasedání zastupitelstva obce Košice, konaného dne 16. 5. 2024 od 19:00 hod v zasedací místnosti OÚ Košice.

Přítomni: Jaromír Černý, Jan Boháč, Milan Kubů, Zdeněk Radosta, Pavel Mazouch, Jan Pumpr.

Omluvena: Anna Pospíšilová.

Přítomna nadpoloviční většina zastupitelstva, schůze je usnášeníschopná.

Starosta obce navrhl ověřovatele zápisu schůze: Milan Kubů, Jan Boháč.

Do návrhové komise pro zpracování usnesení z dnešní schůze byli navrženi: Jaromír Černý, Zdeněk Radosta, Jan Pumpr.

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel 0.

### Program:

1. Kontrola usnesení z minulé schůze;
2. Smlouva o zřízení věcného břemene – ŘSD s.p.;
3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – uložení telekomunikačního kabele chaty Doubí;
4. Žádost o prodej pozemku č. 136/15 v k. ú. Košice u Soběslavi;
5. Žádost o prodej pozemku č. 1709/3 v k. ú. Košice u Soběslavi;
6. Žádost o umístění plechové garáže na pozemku v obci Doubí;
7. Rozpočtová opatření č. 1/2024;
8. Informace o postupu prací na Splaškové kanalizaci v obci Doubí;
9. Stavba větrné elektrárny;
10. Fotovoltaika v obci Košice – změna projektu;
11. Diskuse;
12. Usnesení, závěr.

**Ad 1)** Starosta provedl kontrolu usnesení z minulé schůze. Ze strany ZO nebyly vzneseny žádné připomínky.

**Ad 2)** V souvislosti s výstavbou IV. železničního koridoru došlo k přeložce vodovodního řádu zásobující chatovou oblast Doubí. Nová trasa vede přes pozemky SŽ s.p. a pozemky ŘSD – ta smlouvu o zřízení věcného břemene schválilo a předkládá smlouvu o zřízení věcného břemene, zřízení je bezplatné.

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

**Ad 3)** ZO po projednání schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o uložení komunikačního vedení – [REDAKCE]. ZO se tímto bodem zabývalo již na minulé schůzi. Nyní bylo doplněno souhlasným vyjádřením společností Cetin. Součástí stavebního povolení bude podmínka zaměření trasy a její vložení do DTM stavebníkem.

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

**Ad 4)** ZO souhlasí s prodejem části pozemku č. 136/15 v k. ú. Košice p. [REDAKCE] vedený jako zahrada a je zde veden přístup k domu č. 214. Prodejní cena za metr čtvereční 100,- Kč.

Schváleno: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 1.

**Ad 5)** Prodej lesního pozemku schválilo ZO na minulé schůzi, nyní starosta obce seznámil zastupitelstvo s cenovým odhadem za cenu pozemku a cenu za dřevní hmotu. ZO po projednání schválilo prodejní cenu 40,- Kč/m<sup>2</sup>.

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

**Ad 6)** ZO projednalo žádost [REDAKCE] o umístění plechové garáže na pozemek obce 756/3 v k. ú. Košice. ZO souhlasí se stavbou a bude mezi obcí Košice a p. Procházkou uzavřena smlouva o právu provést stavbu na cizím pozemku.

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

**Ad 7)** Starosta obce seznámil ZO s rozpočtovým opatřením č.1/2024, bez připomínek ZO.

**Ad 8)** Starosta obce Košice seznámil ZO s postupem prací na akci Splašková kanalizace v obci Doubí. Informace na vědomí.

**Ad 9)** ZO po projednání schválilo anketu mezi občany obce Košice a Doubí o zájmu společnosti Meridian vybudovat v katastru obce větrnou elektrárnu. Anketa bude ukončena 6. 6. 2024 a poté bude vyhodnocena.

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

**Ad 10)** ZO souhlasí se změnou projektu na instalaci FVE na obecní budovy z důvodu nesouhlasného vyjádření společnosti EON k připojení k síti. Proto bude schválená dotace vrácena a požádá se o novou dotaci umístění FVE na budovu OÚ a sálu. FVE nebudou připojeny do sítě a budou vybaveny bateriovým uložištěm.

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

**Ad 11)** Diskuse.

## Usnesení č. 2/2024

ze schůze zastupitelstva obce Košice konaného dne 13. 12. 2023

### I. ZO po projednání bere na vědomí

- a) bod 1 programu – kontrolu usnesení z minulé schůze – bez připomínek;
- b) bod 7 programu – rozpočtové opatření č. 1/2024, tak jak bylo zpracováno účetní a předloženo starostou;
- c) bod 8 programu – informaci o postupu prací na akci „Splášková kanalizace v obci Doubí“;

### II. ZO po projednání schvaluje a ukládá

- a) bod 2 programu – Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. E618-S-2151/2024/HA mezi obcí Košice jako oprávněný a Ředitelstvím silnic a dálnic s.p. jako povinný na umístění vodovodního řádu.

Ukládá starostovi smlouvu podepsat.

- b) bod 3 programu – návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Košice jako budoucí povinná a [REDAKCE], [REDAKCE] jako oprávněná, o uložení vedení technické infrastruktury.

Ukládá starostovi smlouvu o smlouvě budoucí podepsat a následně podepsat i smlouvu o zřízení věcného břemene.

- c) bod 4 programu – prodej části pozemku č. 136/15 v k.ú. Košice u Soběslavi, [REDAKCE] [REDAKCE] za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující zajistí vypracování geometrického plánu, kupní smlouvu a vklad do katastru nemovitostí.

Ukládá starostovi kupní smlouvu podepsat.

- d) bod 5 programu – prodej lesního pozemku č. 1709/3 v k.ú. Košice u Soběslavi o výměře 271 m<sup>2</sup> [REDAKCE] [REDAKCE] za cenu 40,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující zajistí vypracování kupní smlouvy a vklad do katastru.

Ukládá starostovi kupní smlouvu podepsat.

- e) bod 9 programu – uspořádání občanské ankety k výstavbě větrné elektrárny na území obce Košice v termínu od 24. 5. 2024 do 4. 6. 2024.

Ukládá starostovi uskutečnit anketu ve stanoveném termínu. Dále ukládá starostovi jmenovat hodnotící komisi v počtu nejméně 5 členů.

f) bod 10 programu – vrácení dotace na akci „Fotovoltaika v obci Košice“.

Ukládá starostovi toto rozhodnutí zaslat poskytovateli dotace.

g) bod 10 programu – požádat o dotaci na akci „Fotovoltaika v obci Košice“ s umístěním FV panelů na budově OÚ a kulturního domu.

Ukládá starostovi podat žádost o poskytnutí dotace.

h) bod 6 programu – vydání souhlasného stanoviska pro územní řízení o umístění plechové garáže na pozemku obce č. 756/3.

Ukládá starostovi toto stanovisko vydat.

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení schváleno 8 hlasy.

Schůze zastupitelstva obce ukončena v 21:20 hodin.

Zapsal: Jan Pumpř

Ověřovatelé zápisu: .....

Starosta: Jaromír Černý

.....