**Zápis č. 5/2015**

ze zasedání zastupitelstva obce Košice, konaného dne 11. 9. 2015 od 19 hodin v zasedací místnosti OÚ Košice.

Přítomni: Černý Jaromír, Valek Roman, Pumpr Jan, Kubů Milan, Boháč Jan - Košice, Boháč Jan – Doubí, Kornherr Václav, Vostoupal František, Anna Pospíšilová.

Přítomno všichni členové ZO, schůze je usnášení schopná.

Zasedání zahájil starosta obce p. Černý, přivítal všechny přítomné.

Jako ověřovatele zápisu určil starosta: Boháč Jan – Doubí

Kubů Milan

Do návrhové komise pro zpracování usnesení z dnešní schůze navrhl starosta zvolit Černý Jaromír, Valek Roman, Pumpr Jan.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Program:

1. Kontrola usnesení z minulé schůze
2. Prodej obecního pozemku v k.ú. Doubí - ŘSD
3. Prodej / pronájem obecních pozemků v k.ú. Doubí – p. Konvalina
4. Rozpočtová opatření č.4/2015, č.5/2015
5. Stanovení finančního příspěvku na vybudování domovních přípojek v rámci výstavby vodovodu v Doubí
6. Projednání a schválení dodavatele na opravu místních komunikací na Malé Straně a za prodejnou Jednoty
7. Projednání výkupní ceny pozemků pro stavební parcely v lokalitě Za Chábkovi
8. Informace o postupu prací při opravě WC ZŠ Košice
9. Zateplení sálu KD – dotace SFŽP
10. Projednání žádosti o dotaci – domácí kompostéry
11. Projednání žádosti o dotaci – odbahnění rybníka Krmičný
12. Informace o postupu prací při podání žádosti o dotaci na výstavbu vodovodu v Doubí
13. Ostatní zprávy, sdělení, informace

**Ad 1)**

Kontrola usnesení z minulé schůze.

Úkoly z minulé schůze byly splněny.

**Ad 2)**

ZO projednalo prodej obecního pozemku v k.ú. Doubí. Jedná se o pozemek p.č. 958 v k.ú. Doubí o výměře 112 m 2. Po vybudování dálnice a jejího uvedení do provozu bylo provedeno geometrické zaměření skutečného stavu stavby a nyní se řeší majetkoprávní vypořádání s vlastníky dotčených pozemků. Na tomto pozemku je vyústění Doubského potoka a ŘSD zde bude provádět údržbu a opravy odkalovacích jímek z mostu přes D3 do Doubí.

Je zpracován návrh kupní smlouvy, kupní smlouva je dána znaleckým posudkem z 9. 4. 2014 a činí 3.630,- Kč.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0

**Ad 3)**

ZO projednalo žádost p. Konvaliny, bytem Doubí č.p. 20 o prodeji pozemku p.č. 956 v k.ú. Doubí o výměře 179 m2 a dále žádost o pronájem pozemku p.č. 1787 v majetku obce v k.ú. Košice u Soběslavi o výměře 1778 m2. Tyto pozemky chce a již využívá jako výběh pro hospodářská zvířata.

ZO souhlasí s pronájmem pozemku p.č. 1787 v k.ú. Košice u Soběslavi, je ale nutné toto zveřejnit na Úřední desce po dobu 15 dní.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 4)**

Starosta obce informoval ZO s rozpočtovým opatřením č. 4/2015, č.5/2015.

Celková výše – 53. 960,- Kč – dotace – 34.550,- Kč

* úhrada zápůjčka p. Vaňousová 19.410,- Kč

**Ad 5)**

ZO projednalo a schválilo finanční příspěvek majitelů nemovitostí při budování přípojek vodovodu v Doubí.

Příspěvek se pohybuje v ceně od 0 do 15.000,- Kč. V roce 1996 při budování vodovodu v Košicích byl příspěvek 3.000,- Kč.

Starosta navrhl ZO, aby příspěvek činil 7.000,- Kč na vodovodní přípojku, s tím že obec zajistí na hranici pozemku a každý majitel si dokoupí hadici.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 6)**

Dalším bodem bylo projednání dodavatele na opravu místní komunikace na Malé Straně a za Jednotou. Již delší dobu se řeší oprava místní komunikace, která je na těchto místech ve špatném stavu. Starosta zadal firmám Swietlesky a fa. Vialit vypracování cenové nabídky. Fa. Swietelsky vypracovala nabídku pouze na položení nové vrstvy, fa. Vialit cenová nabídka s odtěžením a pokládky.

Swietelsky – 155.049,- Kč + DPH Malá Strana 354.777,- Kč + DPH za Jednotou

Vialit - 220.067,- Kč + DPH 521.138,- Kč + DPH

ZO se rozhodlo pro nabídku Vialit, která obsahuje i výškové úpravy.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 7)**

Na minulé schůzi ZO na základě usnesení svolal starosta obce majitele pozemků a seznámil je s návrhem na směnu a dovýkup pozemků, tak jak byl projednán a schválen ZO. Po projednání si nechali manželé Bursovi týden na rozmyšlenou, že se chtějí domluvit s p. Rosolem – spolumajitelem pozemků. Po týdnu předložili manželé Bursovi svůj návrh a požadavek.

Prodej pozemků obci bez nároku na stavební parcelu za cenu 350,- Kč/m2. Po projednání ZO nesouhlasí s nabídkou, protože pokud by akceptovalo nabídku, muselo by se platit všem i do budoucna v případě dalších výkupů pozemků.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 8)**

V dalším bodě seznámil starosta ZO o postupu prací chlapeckých WC v ZŠ. Oprava je již dokončena. Největší problém byl, že přehlédli a zapomněli namontovat výlevku, to se podařilo odstranit ještě v termínu.

Celkové náklady nejsou vyčísleny, ale budou se pohybovat okolo 350.000,- Kč.

**Ad 9)**

ZO projednalo žádost o dotaci SFŽP na zateplení sálu. Pan Ráčko s fa. IWWA, která se v tomto oboru pohybuje upozornil, že v dalších letech nepočítá s dotacemi na zateplení veřejných budov.

Starosta se informoval a žádné takové skutečnosti se nepotvrdili. Konečný harmonogram výzev na roky 2014 – 2020 není vytvořen a každý rok budou vyhlašovány různé dotační tituly. ZO se shodlo letos o dotaci nežádat.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 10)**

ZO projednalo žádost o dotaci – odbahnění rybníka Krmičný. Ministerstvo zemědělství vypsalo dotační titul určený na realizaci vodohospodářských projektů. Již z předchozích let je připraven projekt na odbahnění rybníka Krmičný. Tato akce představuje nejenom odbahnění (1.560.060,- Kč), opravu hráze (130.370,- Kč), bezpečnostní přeliv 1.214.871,- Kč. Výše podpory do 80%. Termín podání žádosti do 15. 11. 2015.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 11)**

ZO projednalo žádost o dotaci – domácí kompostéry. Mezi občany proběhla anketa, která měla zjistit, zda by byl zájem o domácí kompostéry. Do 30. 11. 2015 lze podávat žádosti o dotaci na tyto kompostéry v rámci OPŽP – Odpady a materiální toky. Možnost získání dotace až 85% uznatelných nákladů. Kompostéry by měly mít objem 900 l. Anketa měla poměrně kladný ohlas, proto ZO souhlasí s podáním žádosti o dotaci.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 12)**

Starosta informoval ZO o stavu žádosti o dotaci na vodovod Doubí. Je podepsána smlouva s fa. Swietelsky spol. s.r.o. a současně se doplňují další údaje dle požadavků min. zemědělství, aby mohla být žádost podána v nejbližší době. Jakmile bude podepsána smlouva o dotaci, mohou začít práce. Jedna z podmínek je též stanovení provozovatele vodovodu. Jelikož se jedná o samostatnou část je nutné na provozovatele vypsat výběrové řízení, nebo provozovat sami. Starosta navrhl vypsat výběrové řízení na provozovatele vodovodu Doubí ve spolupráci s fa. CZ voda, která pro obec zajišťuje administrativu.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Usnesení č. 5/2015**

ze zasedání zastupitelstva obce Košice, konaného dne 11. 9. 2015 na OÚ Košice.

**I. ZO bere po projednání na vědomí**

1. bod 1 programu – kontrolu usnesení z minulé schůze – bez připomínek.
2. Bod 5 programu – rozpočtová opatření č.4/2015 a č.5/2015, tak jak byla zpracována účetní a předložena starostou.
3. Bod 8 programu – informaci o postupu prací při opravě chlapeckých WC v ZŠ Košice.
4. bod 12 programu – informaci starosty o postupu při podání žádosti o dotaci na akci „Košice – vodovod Doubí“.

**II. ZO po projednání schvaluje a ukládá**

1. bod 2 programu – prodej části pozemku p.č. 958 v k.ú. Doubí na Lužnicí v majetku obce Košice. Pozemek, dle oddělovacího geometrického plánu č.272-140882/2014, označen p.č.958/2 o výměře 111 m 2 prodat Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 za cenu 3.630,- Kč.

Ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu.

1. bod 3 programu – pronajmout pozemek v majetku obce p.č. 1787 o výměře 1778 m2 v k.ú. Košice u Soběslavi.

Ukládá starostovi zveřejnit záměr pronájmu na Úřední desce dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů. Pronájem konkrétnímu zájemci projednat na příští schůzi ZO.

1. bod 5 programu – paušální poplatek ve výši 7.000,- Kč, který bude vybírán od žadatelů o vodovodní přípojku při výstavbě vodovodu v Doubí za připojení na vodovodní řád. Obec zajistí vybudování vodovodní přípojky na hranici pozemku žadatele.

Ukládá starostovi o tom seznámit žadatele o vodovodní přípojku v Doubí před započetím prací.

1. bod 6 programu – aby opravu místní komunikace v lokalitě Malá Strana a za prodejnou Jednota provedla firma Vialit s.r.o., Soběslav, Na Švadlačkách 478/II, za cenu dle předložené cenové nabídky.

Ukládá starostovi podepsat s touto firmou smlouvu o dílo.

1. bod 10 programu – podání žádosti o dotaci na Ministerstvo zemědělství na akci „Odbahnění rybníka Krmičný“.

Ukládá starostovi podepsat příkazní smlouvu.

1. bod 11 programu – podání žádosti o dotaci na nákup domovních kompostérů na SFŽP.

Ukládá starostovi podepsat příkazní smlouvu.

1. bod 12 programu – zadání výběrového řízení na provozovatele vodovodu v Doubí. Ukládá starostovi vyhlásit výběrové řízení ve spolupráci s firmou CB voda, s.r.o.

**III. ZO po projednání nesouhlasí a ukládá**

1. bod 3 programu – s prodejem pozemku ve vlastnictví obce p.č. 956 o výměře 179 m2 v k.ú. Doubí nad Lužnicí.

Ukládá starostovi informovat o tomto rozhodnutí zájemce.

1. bod 7 programu – nesouhlasí s požadovanou výkupní cenou pozemků pro stavební parcely v lokalitě „Za Chábkovi“ ve výši 350,- Kč/m2.

Ukládá starostovi o tomto informovat majitele pozemků a pokračovat v jednání.

1. bod 9 programu – po zvážení všech okolností s podáním žádosti o dotaci na akci „Zateplení sálu KD Košice“ na SFŽP v letošním roce.

Ukládá starostovi sledovat vyhlašování dotačních titulů v příštím roce. V případě, že SFŽP bude vyhlášen odpovídající dotační titul, informovat o tom zastupitelstvo obce a znovu projednat žádost o dotaci.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

Usnesení schváleno 9 hlasy.

Schůze ukončena v 20:30 hodin.

Zapsal: Jan Pumpr Ověřovatelé zápisu: Jan Boháč - Doubí

Starosta: Jaromír Černý Milan Kubů