**Zápis č. 6/2015**

ze zasedání zastupitelstva obce Košice, konaného dne 13. 11. 2015 od 19 hodin v zasedací místnosti OÚ Košice.

Přítomni: Černý Jaromír, Valek Roman, Pumpr Jan, Kubů Milan, Boháč Jan - Košice, Boháč Jan – Doubí, Kornherr Václav, Vostoupal František, Anna Pospíšilová.

Zasedání zahájil starosta obce p. Černý, přivítal všechny přítomné.

Přítomno všichni členové ZO, schůze je usnášení schopná.

Ověřovatele zápisu určil starosta: Pospíšilová Anna, Vostoupal František

Do návrhové komise pro zpracování usnesení z dnešní schůze navrhl starosta zvolit Černý Jaromír, Valek Roman, Pumpr Jan.

 Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Program:

1. Kontrola usnesení z minulé schůze.
2. Schválení kupní ceny za výkup pozemku p.č. 485/2 v k.ú. Košice u Tábora.
3. Pronájem obecního pozemku v k.ú. Košice u Tábora – p. Konvalina.
4. Rozpočtová opatření č.6/2015, č.7/2015.
5. Schválení směrnice o zadávání veřejných zakázek.
6. Schválení Místního programu obnovy venkova.
7. Rekonstrukce sběrného dvora – zpracování dokumentace.
8. Pověření k zastupování obce ve výboru Honebního společenství Košice.
9. Projednání akcí, na které obec požádá o dotaci z POV Jihočeského kraje.
10. Informace o postupu prací při výstavbě vodovodu Doubí.
11. Rekonstrukce topení a výměna kotle v budově ZŠ Košice.
12. Žádost Ochrany fauny Votice o finanční příspěvek.
13. Schválení smlouvy o zřízení služebnosti – ŘSD.
14. Schválení bezplatného převodu pozemků p.č. 1225 v k.ú. Doubí nad Lužnicí.
15. Žádost o směnu pozemků – p. Daňa.
16. Ostatní zprávy, sdělení, informace.

**Ad 1)**

Zapisovatel přečetl usnesení ZO z minulé schůze, starosta provedl kontrolu plnění úkolů. Úkoly jsou splněny nebo průběžně plněny. Ze strany zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

**Ad 2)**

ZO projednalo a schválilo kupní cenu za pozemek p.č. 485/2 v k.ú. Košice u Tábora. ZO loňským usnesením č.4/2014 ze dne 26.9.2014 souhlasilo s odkupem pozemků od pí. Bursové a p. Rosola v rámci rekonstrukce cesty na Borek – 30 m2 , v usnesení není uvedena cena. Cena byla předjednána bývalým starostou p. Staňkem, nakonec činila 200,- Kč/m2 – celkem 6000,- Kč.

Starosta doporučil ZO schválit odkupní cenu pozemku.

 Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0

**Ad 3)**

ZO projednalo pronájem pozemku v k. ú. Košice u Soběslavi p. č. 1787. Na minulé schůzi ZO projednala žádost p. Konvaliny, Doubí č.p. 20 o pronájmu pozemku v majetku obce. Záměr o propachtování pozemku byl zveřejněn na ÚD i elektronicky. Starosta navrhl cenu – 15 hal/m2+ DPH, celková cena 267,- Kč/rok. Pronájem pozemku na 1 rok.

 Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 4)**

Starosta seznámil ZO s rozpočtovým opatřením č. 6/2015, č.7/2015.

Celkový finanční objem činí 165.884,- Kč.

**Ad 5)**

ZO projednalo a schválilo směrnici o zadávání veřejných zakázek. Dílčí audit vytkl, že směrnice je určitých pasážích nejednoznačná a nepřesná. Na doporučení auditu byl text směrnice upraven.

 Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 6)**

ZO projednalo schválení Místního programu obnovy venkova. Pokud obec chce žádat o dotaci z POV kraje nebo MMR musí být schválen Místní POV za určité období. Schválený text tohoto programu je pak příloha k žádosti o dotaci.

Obec Košice má vypracovaný program na období 2014 – 2016, ale akce programu již byly realizovány, nebo rozpracovány. Starosta proto připravil nový POV dle metodiky Jihočeského kraje.

 Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 7)**

V novém POV je i jako jeden bod uveden rekonstrukce a dovybavení sběrného dvora. Současný není oficiálně veden jako SD, ale pouze jako sběrné místo. Starosta předběžně jednal s fa. VSP – projekt, o zpracování projektu na rekonstrukci SD. Po zpracování projektu bude možné zažádat o dotaci z OPŽP. Předpokládaný termín realizace 2017 – 2018.

 Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 8)**

Honební společenství je sdružení vlastníků pozemků, má své stanovy, svůj výbor a svolává valnou hromadu Honebního společenství, pak pronajímá honitbu mysliveckému spolku za účelem vykonávání mysliveckého práva. Členy výboru jsou výhradně majitelé pozemků a zástupce obce. V roce 2013 byla poslední valná hromada a jako zástupce obce do výboru byl zvolen p. Staněk. Ten však již funkci starosty nevykonává a ani nevlastní žádný zemědělský a lesní pozemek. Z důvodů časové i finanční náročnosti na svolání valné hromady projednalo ZO možnost, aby obec Košice byla i nadále zastupována p. Staňkem Josefem.

 Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 9)**

ZO v dalším bodě projednalo akce na které bude žádat obec dotace z POV. V roce 2015 krajský úřad vypsal dotace z POV, žádost je možno podávat do 31. 12. 2015. Max. výše dotace je 250.000,- Kč a činí max. 50% z předpokládaných nákladů. Lze žádat i na více akcí, ale součet nesmí přesáhnout 250.000,- Kč.

Nabízí se: - dovybavení a úprava hřiště v ZŠ a MŠ v Košicích

* rekonstrukce MK u Procházků,
* výměna radiátorů v budově OÚ.

 Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 10)**

V dalším bodě starosta informoval ZO o postupu prací na vodovodu v Doubí. 21. 9. 2015 byla na MZ doručena žádost o dotaci se všemi doplňky a náležitostmi. V říjnu byla dotace přidělena. Výše dotace činí 3.058.000,- Kč. Výše dotace činí něco málo přes 50% z vysoutěžené ceny. Dalších 10% přispěje KÚ JK, žádost je zpracována.

 Dne 5. 11. bylo předáno staveniště za účasti firmy Swietelsky a stavebního dozoru. V současné době fa. Swietelsky zařizuje staveniště a 12. 11. 2015 zahájila vlastní práce. V letošním roce je naplánováno vybudování přívodního řádu přes dálnici. V příštím roce začnou s ohledem na klimatické podmínky.

 Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 11)**

ZO projednalo rekonstrukci topení a výměnu kotle v budově ZŠ Košice. Starosta obce kontaktoval pí. Matúšů ohledně zpracování projektové dokumentace. Tato dokumentace bude vypracována na základě energetického posudku. Tuto část zpracovává Ing. Martin Pobuda z fa. Farmtec s.r.o.. Dále starosta kontaktoval fa. G-Projekt s. r. o. o spolupráci při podání žádosti o dotaci.

 Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 12)**

ZO projednalo a schválilo žádost o dotaci Ochrany fauny Votice. OÚ obdržel žádost o dotaci na provoz Ochrany fauny Votice. Této organizaci přispíváme každoročně částkou 1000,- Kč. Jedná se o největší stanici pro opuštěná nebo poraněná zvířata.

 Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 13)**

ZO projednalo a schválilo smlouvu o zřízení služebnosti – ŘSD. V souvislosti s výstavbou dálnice D3 byly realizovány inženýrské sítě – dešťové kanalizace pro odvod dešťové vody z mostu. Tyto kanalizace vedou i přes pozemky ve vlastnictví obce a proto je nutné s ŘSD ČR podepsat smlouvu o zřízení služebnosti – jinak též věcné břemeno.

Jedná se o smlouvy:

295.7-301 H.02.15 a 306.7-301 H.02.15 – odvodnění mostu přes Koberný

309.7-301.I.02.15 – odvodnění mostu přes Košický potok

310.7-301 J.01.15 – odvodnění Doubského potoka

Za zřízení služebnosti připadne obci jednotná náhrada – celkem 1160,- Kč.

Další smlouva na zřízení služebnosti na vedení VO obec Košice po pozemcích ŘSD.

Smlouva – č.VB.264-7-441.01.15. Zřízení této služebnosti je bezúplatné.

 Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

 **Ad 14)**

ZO schválilo podpis smlouvy bezúplatného převodu pozemku p. č. 1225 v k. ú. Doubí nad Lužnicí pod starou roudenskou silnicí na obec Košice.

ZO v usnesení č.1/2015, III. bod a, schválilo bezúplatný převod pozemku, nicméně odsouhlasilo se pouze informovat o rozhodnutí SUS Jihočeského kraje.

 Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 15)**

ZO projednalo žádost o směnu pozemků mezi p. Daňou a obcí Košice. Jedná se o směnu části pozemku p. č. 1033/1 v k. ú. Doubí nad Lužnicí, kterého je p. Daňa majitelem a pozemek p. č. 1027 v majetku obce. Jedná se o oblast u dětského tábora, která byla rozparcelována a rozprodána na chatovou výstavbu. Na obecním pozemku vede zpevněná cesta, která však zasahuje až na pozemek p. Dani, proto navrhuje směnu.

Přesné provedení úpravy pozemků bude provedeno podle zaměření. Tento bod jednání je pouze na vědomí, záměr směny musí být 15 dní zveřejněn na ÚD, projednat směnu až na dalším ZO.

 **Ad 16)**

Ostatní zprávy, sdělení.

* dotace na kompostéry, taška na třídění,
* postup prací na opravě chodníku,
* oprava MK – Malá strana a za restaurací,
* nákup dodávkového automobilu,

 **Usnesení č. 6/2015**

ze zasedání zastupitelstva obce Košice, konaného dne 13. 11. 2015 na OÚ Košice.

**I. ZO bere po projednání na vědomí**

1. bod 1 programu – kontrolu usnesení z minulé schůze – bez připomínek.
2. Bod 4 programu – rozpočtová opatření č.6/2015 a č.7/2015, tak jak byla zpracována účetní a předložena starostou.
3. Bod 10 programu – informaci o postupu prací při výstavbě vodovodu Doubí.
4. bod 15 programu – žádost o směnu pozemků v k. ú. Doubí nad Lužnicí.

**II. ZO po projednání schvaluje**

1. bod 2 programu – výkupní cenu pozemku p. č. 435/2 v k. ú. Košice u Soběslavi ve výši 200,- Kč/m2. Odkup pozemku byl vyvolán rekonstrukcí cesty na Borek a schválen usnesením č.4/2014 ze dne 26. 9. 2014 bez stanovení výkupní ceny.
2. bod 5 programu – směrnici o zadávání veřejných zakázek ve znění, jak byla předložena starostou.
3. bod 6 programu – Místní program obnovy venkova obce Košice tak, jak byl předložen starostou.
4. bod 14 programu – podpis smlouvy o bezúplatném převodu pozemku p.č. 1225 v k.ú. Doubí nad Lužnicí z majetku KÚ-JK na obec Košice.

**III. ZO po projednání souhlasí a ukládá**

1. bod 3 programu – propachtování pozemku v majetku obce Košice p. č. 1787 v k.ú. Košice u Soběslavi o výměře 1778 m2 p. Konvalinovi za cenu 15 hal/rok/m2 na 1 rok.

Ukládá starostovi vypracovat smlouvu o pachtu a tu poté podepsat.

1. bod 7 programu – zadání zpracování projektu na rekonstrukci sběrného dvora v Košicích firmě VSP – Projekt v.o.s, Údolní 2188 Tábor.

Ukládá starostovi podepsat s touto firmou příkazní smlouvu.

1. bod 8 programu – aby p. Josef Staněk i nadále zastupoval obec Košice ve výboru Honebního společenství Košice.

Ukládá o tomto informovat předsedu výboru Honebního společenství.

1. bod 9 programu – aby obec Košice požádala o dotaci z POV kraje pro rok 2016 na některé z těchto akcí.
* dovybavení a úprava hřiště v ZŠ a MŠ Košice,
* rekonstrukce MK u Procházků,
* výměna radiátorů v budově OÚ.

Ukládá starostovi podat žádost o dotaci do 31. 12. 2015.

1. bod 11 programu – zadání zpracování dokumentace pro rekonstrukci topení a výměny kotle v budově ZŠ.

Ukládá starostovi zajistit zpracování dokumentace v termínu, aby bylo možno podat žádost o dotaci z OFŽP.

1. bod 12 programu – poskytnutí finančního příspěvku ve výši 1000,- Kč Ochraně fauny Votice.

Ukládá starostovi a účetní tento finanční příspěvek poukázat.

1. bod 13 programu – smlouvy o zřízení služebnosti mezi obcí Košice a ŘSD ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4.

295.7-301 H.02.15, 306.7-301 H.02.15, 309.7-301.I.02.15, 310.7-301 J.01.15.

Ukládá starostovi tyto smlouvy podepsat.

 Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

Usnesení schváleno 9 hlasy.

Schůze ukončena v 20:30 hodin.

Zapsal: Jan Pumpr Ověřovatelé zápisu: Anna Pospíšilová

Starosta: Jaromír Černý František Vostoupal