**Zápis č. 1/2016**

ze zasedání zastupitelstva obce Košice, konaného dne 4. 3. 2016 od 18 hodin v zasedací místnosti OÚ Košice.

Přítomni: Černý Jaromír, Valek Roman, Pumpr Jan, Kubů Milan, Boháč Jan - Košice, Boháč Jan – Doubí, Vostoupal František, Anna Pospíšilová, Václav Kornherr.

Přítomni všichni členové zastupitelstva, schůze je usnášení schopná.

Ověřovatele zápisu navrhl starosta: Boháč Jan - Doubí, Boháč Jan – Košice.

Do návrhové komise pro zpracování usnesení z dnešní schůze navrhl starosta zvolit: Černý Jaromír, Valek Roman, Pumpr Jan.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0

**Program:**

1. Kontrola usnesení z minulé schůze.
2. Smlouva o náhradě za zrušenou část vodního díla – suchý poldr.
3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – uložení optického kabelu k vysílači v areálu fa. Brož.
4. Projednání a schválení ceny vodného a stočného pro rok 2016.
5. Projednání výkupu pozemku před č. p. 169 a 253.
6. Žádost o finanční příspěvek – Toulava p. p. s.

* Kroužek sportovní gymnastiky při ZŠ Tučapy
* Oblastní spolek ČČK Tábor.

1. Akce „Košice – vodovod Doubí“ revokace usnesení č.5/2015 ze dne 11. 9. 2015.
2. Projednání smlouvy o pronájmu nebytových prostor – zkušebna pod sálem.
3. Informace o postupu prací na novém územním plánu obce Košice..
4. Schválení podání žádosti o dotaci na akci „Odbahnění rybníka Krmičný“.
5. Informace o průběhu projednání změny projektu IV. žel. koridoru.
6. Projednání možnosti výběru dodavatele elektřiny pomocí elektronické aukce.
7. Žádost o povolení přístavby RD – p. Šanda.
8. Ostatní zprávy, informace, sdělení.

**Ad 1)**

Starosta provedl kontrolu usnesení z minulé schůze.

* rozpočet rozepsán na jednotlivé paragrafy a položky,
* finanční příspěvky poskytnuty,
* žádost JK o dotaci z POV na opravu MK byla podána,
* inventura majetku proběhla dle plánu.

**Ad 2)**

Při výstavbě suchého poldru došlo k úpravě části vodního toku, který tímto poldrem protéká a také ke změně vlastnictví této části vodního toku. Meliorační stoka, která tímto poldrem protéká je ve vlastnictví s. p. Povodí Vltava. Při výstavbě poldru byla část stoky v tomto prostoru zrušena a vybudovaná nová, která je však již součástí stavby a tedy i majetkem obce.

Je nutné proto vypořádání obce s Povodím Vltavy za zrušenou část toky v délce 162 m. Povodí Vltavy zajistilo vypracování znaleckého posudku a smlouvy o náhradě.

Podle smlouvy obec Košice uhradí Povodí Vltavy částku 4.710,- Kč a 3.200,- Kč za zpracování znaleckého posudku. Toto vypořádání nemá vliv na povolení provozování poldru.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 3)**

ZO po projednání schválilo, fa. CETIN a.s. položení druhého optického kabelu k vysílači TM.CZ v areálu Brož CZ. Jedná se o položení dvou plastových kabelu o průměru 40 mm jako chrániček, z nichž v jedné bude veden optický kabel a druhá jako rezerva.

Trasa pokládky povede v trase stávajícího vedení přes pozemek č. 2447 v majetku obce Košice.

Fa. CETIN a.s. prostřednictvím fa. Aranea network a.s. předložila návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti. Jednorázová úhrada za zřízení služebnosti činí 1000,- Kč + DPH.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 4)**

ZO po projednání schválilo ceny vodného a stočného pro rok 2016. Fa. ČeVak jako provozovatel vodovodu a kanalizace v Košicích předložil návrh ceny vodného a stočného pro rok 2016.

Ceny vodného a stočného pro obyvatele se proti roku 2015 nemění a činí:

- pohyblivá složka vodné: 27, 09,- Kč/m3 + DPH

- pohyblivá složka stočné: 5, 44,- Kč/m3 + DPH

- pohyblivá složka vodné: vodoměry do 2,5 m3/hod - 232,- Kč/rok + DPH

vodoměry do 6 m3/hod - 1 239,- Kč/rok + DPH

Plánovaná dotace obce 56 000,- Kč.

Skutečnou částku dotace však stanoví až po konečném vyúčtování v květnu 2017.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 5)**

ZO po projednání schválilo výkup pozemku p.č. 1144. Pozemek p.č. 1144 o výměře 90 m2 v majetku fa. Jasanka s.r.o.. Pan Luboš Škrleta plánuje na svém pozemku stavbu garáže a součástí stavebního řízení je i souhlas majitele pozemku se zřízením sjezdu. Zjistilo se, že pozemek není ve vlastnictví obce, ale fa. Jasanka. Pan Pokorný odmítl tento souhlas s užíváním pozemku dát.

Jediným shodným řešením bylo, že obec Košice tento pozemek odkoupí a to za cenu 100,- Kč/m2.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 6)**

ZO Projednalo žádosti o finanční dar.

- Oblastní spolek Českého červeného kříže Tábor – navrhovaná částka 1000,- Kč.

- Toulava o.p.s. – obec Košice je součástí společné turistické oblasti zahrnující Táborsko, okolí Milevska a Sedlčansko. Celkem 155 obcí, 144 tis. obyvatel. Návrh 500,- Kč, částka bude sloužit k propagaci oblasti.

- Kroužek sportovní gymnastiky při ZŠ Tučapy – 6 dětí z Košic – návrh 2000,- Kč

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 7)**

ZO schválilo revokaci usnesení č.5/2015 ze dne 11. 9. 2015. ZO schválilo 11. 9. 2015 paušální částku za připojení k vodovodu v Doubí ve výši 7.000,- Kč.

Na základě zákona č. 275/2013 Sb. O vodovodech a kanalizacích, kterým je novelizován tento zákon z roku 2001, je §8 odst. 5, je stanoveno, že připojení k vodovodu nebo kanalizaci nesmí být podmiňováno vyžadováním finančního příspěvku nebo jiných plnění.

Proto ZO musí zrušit bod II. písmeno c) v usnesení č. 5/2015.

Po vybudování vodovodu zažádá obec JVS o příspěvek, který činí 5000,- Kč za připojenou osobu – tedy cca 350 000,- Kč.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 8)**

ZO po projednání schválilo pronájem nebytových prostor pod sálem. OÚ obdržel žádost od pana Víti Svobody, zda by obec nemohla poskytnout prostory pro zřízení zkušebny pro kapelu. Předběžná dohoda byla na místnosti pod sálem, kde již takováto zkušebna existovala.

ZO souhlasí s pronájmem nebytových prostor za podmínek uvedených v návrhu smlouvy.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 9)**

V roce 2014, ZO odsouhlasilo zpracování nového Územního plánu obce Košice, který měl nahradit starší z roku 2004.

Při práci na novém ÚP bylo zjištěno, že v západní části katastru Doubí je registrováno chráněné ložiskové území štěrkopísku, které bylo vyhotovené v r. 1976 pro Štěrkopísky Blatná n.p. a toto ložiskové území zasahuje do zastavených ploch určených pro rekreaci.

Práce na ÚP se proto zastavila a byla vyvolána jednání se současným majitelem – Českomoravský štěrk, Ministerstvem průmyslu a Báňským úřadem. Dne 29. 2. 2016, bylo doručeno pravomocné rozhodnutí o posunutí hranice CHLÚ, tak že již nezasahují do plánované i stávající rekreační zástavby.

**Ad 10)**

ZO po projednání odsouhlasilo podání žádosti o dotaci na odbahnění rybníka Krmičný. Je vypracovaný projekt na odbahnění, opravu hráze a zbudování nového bezpečnostního přelivu. Celkové náklady jsou odhadnuty na 2.912.304,- Kč podle cenové nabídky v roce 2013.

Ministerstvo zemědělství vypsalo dotační titul – Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obce. Výše dotace může dosáhnout až 80% uznatelných nákladů.

Parametry pro získání dotace projekt splňuje a proto obec může požádat o dotaci. V případě souhlasu bude o dotaci zažádáno prostřednictvím firmy Heron Tábor s.r.o..

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 11)**

Starosta obce informoval ZO o postupu výstavby IV. železničního koridoru. Původní projekt z roku 2008 počítal v katastru Doubí s tunelem o délce 900 m. S ohledem na tuto variantu, bylo také v Doubí, v roce 2011 provedeny pozemkové úpravy.

Poté došlo ke změně projektu – místo tunelu zářez. S tím obyvatelé Doubí, ani ZO nesouhlasilo. Po jednání byla dohodnuta kompromisní varianta se zkráceným tunelem. Při územním řízení tato varianta zapracována nebyla a projekt počítal s variantou zářezu a cca 50m přechodem. Po dalším jednání s občany byla odsouhlasena jediná varianta s tunelem o původní délce. Tento požadavek nebyl akceptován a ÚR bylo vydáno na variantu zářez. Proti tomu obce Košice a Roudná podali odvolání ke KÚ-JK, které bylo zamítnuto.

V současné době byla v katastru Doubí zahájena tvz. malá pozemková úprava, jejímž cílem je vypořádat pozemky pro tuto stavbu.

První jednání s vlastníky pozemky proběhlo 25. 2. 2016 za účasti zástupců PÚ Tábor, SDŽC a projektanta.

**Ad 12)**

OÚ obdržel nabídku fa. A-TENDER s.r.o., o administraci zakázky malého rozsahu na výběr dodavatele elektřiny pomocí elektronické aukce. Na základě předloženého ročního vyúčtování elektřiny zpracovali kvalifikovaný odhad úspor.

- stávající náklady – 53.899,- Kč

- náklady na E-aukci – 28.840,- Kč – úspora 46%.

- cena za realizaci 9.500,-Kč + DPH.

ZO po projednání nabídku zamítla.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 13)**

ZO po projednání nesouhlasí se zřízením sjezdu.

Pan Marek Šanda požádal OÚ o souhlas obce s umístěním přístavby RD, jehož součástí je i garáž na hranice pozemku a povolení sjezdu na obecní pozemek.

Starosta tento stav konzultoval se stavebním úřadem a Policií ČR. Policie ČR DI Tábor nesouhlasí se zřízením sjezdu z místní komunikace do navrhované přístavby, protože nejsou zajištěné volné rozhledové trojúhelníky sjezdu na sousední pozemek dle ČSN 736110.

ZO Košice na základě vyjádření Policie ČR, Dopravního inspektorátu Tábor nesouhlasí se zřízením sjezdu na místní komunikaci a s umístěním stavby „Přístavba, nástavba a stavební úpravy RD Košice č.p. 147.“ na hranici s pozemkem č. 415, který je ve vlastnictví obce Košice, tak jak je zpracováno v předložené stavební dokumentaci.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Usnesení č. 1/2016**

ze zasedání zastupitelstva obce Košice, konaného dne 4. 3. 2016 na OÚ Košice.

**I. ZO bere na vědomí**

a) bod 1 programu – kontrolu usnesení z minulé schůze – bez připomínek.

b) bod 9 programu – informaci o postupu prací na novém územním plánu obce Košice.

c) bod 11 programu – informaci o postupu prací při přípravě výstavby IV. železničního koridoru.

**II. ZO po projednání souhlasí a ukládá**

a) bod 2 programu – smlouva o náhradě za zrušenou část vodního díla č. 1737/2015 SML. mezi obcí Košice a státním podnikem Povodí Vltava, Holečkova 8, 150 24 Praha 5.

Ukládá starostovi smlouvu podepsat.

b) bod 3 programu – smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi Českou telekomunikační infrastrukturou a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 180 00 Praha 3 a Obcí Košice pro pokládku optického kabelu na pozemek p.č. 2447 v k.ú. Košice u Soběslavi, který je ve vlastnictví Obce Košice.

Ukládá starostovi smlouvu podepsat.

c) bod 4 programu – cenu vody pro rok 2016 ve výši

- pohyblivá složka vodného bez DPH: 27, 09,- Kč/m3

- pohyblivá složka stočného bez DPH: 5, 44,- Kč/m3

- pohyblivá složka vodného bez DPH: vodoměr do 2,5 m3/hod - 232,- Kč/rok

vodoměr do 6 m3/hod - 1 239,- Kč/rok

DPH činí 15%.

Ukládá návrh ceny vodného a stočného podepsat a odeslat firmě ČeVak a.s..

d) bod programu – výkup pozemku p.č. 1144 v k.ú. Košice u Soběslavi o výměře 90 m2, který je ve vlastnictví fa. Jasanka s.r.o., Chabrovice č.p.9, 392 01 Soběslav, za cenu 100,- Kč/m2.

Ukládá starostovi zadat vypracování kupní smlouvy na výše uvedený pozemek a tu poté podepsat.

e) bod 6 programu – poskytnout finanční příspěvek těmto organizacím:

- Toulava o.p.s., Žižkovo náměstí 2, 390 01 Tábor – 500,- Kč

- Kroužek sportovní gymnastiky při ZŠ Tučapy – 2000,- Kč.

- Oblastní spolek ČČK Tábor – 1000,- Kč.

Ukládá starostovi a účetní prostředky poukázat.

f) bod 10 programu – podání žádosti o dotaci na akci „Odbahnění rybníka Krmičný“ na Ministerstvo zemědělství ČR v rámci dotačního programu 123293 „ Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí.“

Ukládá starostovi podepsat příkazní smlouvu s fa. Heron Tábor s.r.o., Kášovice 5, 391 61 Řepeč.

g) bod 8 programu – pronajmout část nebytových prostor pod sálem p. Vítu Svobodovi, Košice č.p. 264 pro zřízení zkušebny. Prostory pronajmout za podmínek uvedených v návrhu nájemné smlouvy.

Ukládá starostovi smlouvu o nájmu nebytových prostor podepsat.

**III. ZO po projednání nesouhlasí a ukládá**

1. bod 13 programu – na základě vyjádření Policie ČR, Dopravní inspektorát Tábor se zřízením sjezdu na místní komunikaci a s umístěním stavby „ Přístavba, nástavba a stavební úpravy RD Košice č.p. 147.“ na hranici s pozemkem p.č. 415/5, který je ve vlastnictví obce Košice tak, jak je zpracováno v předložené stavební dokumentaci.

Ukládá starostovi zaslat toto vyjádření p. Marku Šandovi, Košice č.p. 147, spolu s návrhem úpravy stavby pro kladné vyjádření.

1. bod 10 programu – s výběrem dodavatele elektřiny pro obec Košice prostřednictvím elektronické aukce.

**IV. ZO po projednání revokuje**

1. bod 7 programu – usnesení č. 5/2015, bod II., písmeno c – bod 5 programu a ruší tento bod usnesení v úplném znění.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

Usnesení schváleno 9 hlasy.

Schůze ukončena v 20:00 hodin.

Zapsal: Jan Pumpr Ověřovatelé zápisu: Jan Boháč - Doubí

Starosta: Jaromír Černý Jan Boháč - Košice