

## Zápis č.2/2018

ze zasedání zastupitelstva obce Košice, konaného dne 13. 4. 2018 od 19.00 hod v zasedací místnosti OÚ Košice.

Přítomni: Jaromír Černý, Václav Kornherr, František Vostoupal, Milan Kubů, Jan Boháč-Doubí, Jan Pumpr, Roman Valek, Jan Boháč – Košice, Anna Pospíšilová

Přítomni všichni členové zastupitelstva obce, schůze je usnášení schopná.

Starosta obce navrhl ověřovatele zápisu schůze: František Vostoupal, Anna Pospíšilová.

Do návrhové komise pro zpracování usnesení z dnešní schůze byli navrženi: Jaromír Černý, Roman Valek, Jan Pumpr.

Schváleno: pro 9 hlasů

### Program:

1. Kontrola usnesení z minulé schůze;
2. Schválení hospodaření obce Košice a PO ZŠ a MŠ Košice za rok 2017, závěrečného účtu a účetní uzávěrky za rok 2017;
3. Projednání a schválení směny pozemků v k.ú. Doubí nad Lužnicí;
4. Rozpočtové opatření č.1/2018,č.2/2018
5. Projednání návrhu trasy vodovodu Košice – Choustník;
6. Projednání a schválení dodavatele na akci „Předcházení vzniku BRKO v Košicích“;
7. Projednání žádosti o pronájem nebytových prostor v objektu garáží;
8. Projednání a schválení dodavatele na akci „Rekonstrukce otopné soustavy ZŠ a MŠ Košice u Soběslavi“;
9. Projednání možnosti nákupu nového nákladního automobilu;
10. Zrušení záměru prodeje části pozemku v k.ú. Košice u Soběslavi;
11. Projednání výkupu pozemků pro stavební parcely v Doubí;
12. Projednání změny územního plánu;
13. Různé;
14. Usnesení, závěr.

**Ad 1)** Starosta provedl kontrolu usnesení z minulé schůze. Ze strany ZO nebyly vzneseny žádné připomínky.

Ad 2) Starosta obce seznámil ZO s výsledky hospodaření za rok 2017.

Obec: celkové příjmy – 13.255.733,- Kč, plán – 8.580.500,- Kč

celkové výdaje - 9.106.697,- Kč, plán – 12.529.000,- Kč

výsledek hospodaření – 4.149.036,- Kč

Stav účtu k 31. 12. 2017 – běžný – 18.173.723,96,- Kč

- ČNB – 445.658,84,- Kč

Tato částka se skládá z přebytků hospodaření z minulých let a přebytku hospodaření z roku 2017.

Nižší částka ve výdajové části je způsobena tím, že v kapitole komunální odpad se nepodařilo získat dotace na nákup kompostérů a rekonstrukce sběrného dvora, proto akce nebyly realizovány (cca 2,3 mil korun).

Sociální fond:

- Stav k 1. 1. 2017 – 29.730,40,- Kč
- Čerpáno 2017 – 22.369,- Kč
- Příděl 2017 – 20.425,- Kč
- Stav k 31. 12. 2017 – 27.786,40,- Kč

Škola:

- Celkové příjmy – 4.064.199,43,- Kč
- Celkové výdaje – 4.091.335,80,- Kč
- Výsledek hospodaření - - 27.136,37,- Kč

Záporný výsledek hospodaření bude pokryt mimořádnou dotací ve výši 27.136,37,- Kč.

Zdůvodnění záporného hospodářského výsledku: nákup tiskárny a monitoru k PC, nákup uhlí a dřeva v prosinci 2017.

ZO schválilo závěrečný účet, účetní uzávěrku z roku 2017 a hospodaření obce a PO ZŠ a MŠ Košice bez výhrad.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 3)** ZO po projednání schválilo směnu pozemků v Doubí č. 1033/1 ve vlastnictví J. K. a J. K., Benešov a č. 1027 ve vlastnictví obce Košice.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 4)** Rozpočtová opatření:

č.1 – výdajová část 46.075,- Kč platba daně, příjmová část 0,-

č. 2 – výdajová část 72.213,- Kč plat pracovníka obce, děti do bruslí, nový kultivátor, příjmová část 15.000,- Kč dotace ÚP.

Informace na vědomí.

**Ad 5)** V dalším bodě ZO projednalo trasu vodovodu Košice – Choustník. Projekt řeší vodovod hlavně po pozemcích ve vlastnictví obce, což je v tomto případě převážně cesty. ZO navrhuje vést trasu vodovodu po hranicích katastru s Myslkovicemi a Brandlínem.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 6)** ZO schválilo výběr dodavatele BRKO.

Na minulé schůzi ZO byly schváleny zadávací podmínky pro výběrové řízení dodavatele a složení výběrové komise. Otevírání obálek proběhlo 22. 3. 2018.

Cenové nabídky (řazeno dle ceny):

- Jelínek – Trading spol. s.r.o. Zlín – .....742.500,- Kč + DPH
- BRM – OIL s.r.o. Brno -.....814.000,- Kč + DPH
- SPIMTECH s.r.o. Chvalšiny – .....923.750,- Kč + DPH
- MEVA TRABE s.r.o. Roudnice nad Labem –.....945.250,- Kč + DPH
- ELKOPLAST CZ s.r.o. Zlín – .....950.000,- Kč + DPH
- Ondřej Štěpančík Bílovice – .....951.400,- Kč + DPH

Nejvýhodnější nabídku předložila firma Jelínek – Trading a vzhledem k tomu, že základním kritériem pro výběr byla nejnižší nabídková cena, doporučuje výběrová komise ke schválení tuto nabídku.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 7)** ZO schválilo pronájem nebytových prostor v budově garáží v areálu sběrného dvora SDH Košice.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 8)** ZO po projednání schválilo výběr dodavatele na rekonstrukci topení v budově ZŠ a MŠ Košice. Pro výběr dodavatele oslovil starosta obce pět společností, zakázka je také zveřejněna na profilu zadavatele.

Nabídky:

1. PROFASTAV s.r.o. Tábor – 591.990,- Kč + DPH
2. Vladimír Šuna, Zhoř – 682.661,- Kč + DPH
3. TIP Soběslav s.r.o., Soběslav – 702.253,- Kč + DPH

Původní cena dle projektu 816.486,- Kč + DPH.

Z uvedených nabídek ZO schválila cenově nejvýhodnější nabídku firmy PROFASTAV s.r.o. Tábor.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 9)** V dalším bodě ZO projednalo nákup nového nákladního automobilu. Stav současného automobilu Avie je špatný. ZO rozhodne na příští schůzi, kde starosta obce předloží cenové nabídky na nové nákladní automobily a i ojeté nákladní automobily.

**Ad 10)** ZO zrušilo záměr prodeje části pozemku č. 1710/1 o výměře cca 35m<sup>2</sup>.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 11)** V dalším bodě ZO po projednání schválilo záměr nákup pozemků v Doubí. Celková plocha pozemků je cca 3469 m<sup>2</sup>. Dle ÚP je zde požadováno napojení na vodovod a kanalizaci. ZO odsouhlasilo nákup za maximální cenu 260,- Kč/m<sup>2</sup>.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 12)** ZO po projednání schválilo změnu ÚP. Jedná se o úpravy v lokalitě Borek – zástavby Z3.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 13) Různé**

- GDPR – dopad na spolky v obci;
- Objížďka;
- Kříž na Malé straně;
- Radary;
- Cesta u vodojemu;
- Odpadkové koše;
- Znak obce.

## Usnesení č.2/2018

### ze schůze ZO Košice konaného dne 13. 4. 2018

#### I. ZO po projednání bere na vědomí

- a) bod 1 programu – kontrolu usnesení z minulé schůze – bez připomínek;
- b) bod 4 programu – rozpočtová opatření č.1/2018 a 2/2018, tak jak byla zpracována účetní a předložena starostou;

#### II. ZO po projednání schvaluje

- a) bod 2 programu – 1. Hospodaření obce v roce 2017 s příjmy 13.255.733,- Kč a výdaji 9.106.697,- Kč. Výsledek hospodaření + 4.149.036,- Kč.

Stav účtu k 31. 12. 2017: 18.619.382,80,- Kč

Sociální fond k 31. 12. 2017: 27.786,40,- Kč

- 2. Hospodaření PO ZŠ a MŠ Košice v roce 2017 s příjmy 4.064.199,43,- Kč a výdaji 4.091.335,30,- Kč. Výsledek hospodaře – 27.136,87,- Kč.

Záporný výsledek hospodaření PO ZŠ a MŠ bude hrazen poskytnutím mimořádné dotace.

Dále ZO schvaluje závěrečný účet a účetní uzávěrku za rok 2017 obce Košice a PO ZŠ a MŠ Košice bez výhrad.

#### III. ZO po projednání schvaluje a ukládá

- a) bod 2 programu – schvaluje poskytnutí mimořádné dotace PO ZŠ a MŠ Košice na úhradu schodku hospodaření v roce 2017 ve výši 27.786,- Kč.

Ukládá účetní finanční prostředky poukázat.

b) bod 3 programu – bezúplatnou směnu částí pozemků v k.ú. Doubí nad Lužnicí č.1033/1 ve vlastnictví J. a J. K., Spartakiádní 1745, 256 01 Benešov a č. 1027 ve vlastnictví obce Košice dle přiloženého geografického plánu a návrhu směnné smlouvy.

Ukládá starostovi směnnou smlouvu podepsat.

c) bod 7 programu – pronajmout nebytové prostory v č.p. 172 v areálu sběrného dvora dle záměru pronájmu, zveřejněného na úřední desce dne 23. 2. 2018, Sboru dobrovolných hasičů Košice.

Ukládá starostovi zpracovat a podepsat nájemní smlouvu.

d) bod 8 programu – dodavatele akce „ Rekonstrukce otopné soustavy MŠ a ZŠ Košice u Soběslavi“ – společnost PROFASTAV s.r.o. Tábor. Uchazeč nabídl nejvýhodnější nabídku z hlediska nejnižší ceny.

Ukládá starostovi podepsat s vybraným uchazečem smlouvu o dílo.

e) bod 11 programu – možnost výkupu pozemků v k.ú. Doubí u Tábora pro výstavbu rodinných domů v zástavbové zóně Z38 dle územního plánu obce za maximální cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>.

Ukládá starostovi projednat s majiteli pozemků nabízenou výkupní cenu za 1/m<sup>2</sup>.

f) bod 12 programu – vypracování změny č.1 Územního plánu obce Košice na základě podnětu občanů.

Ukládá starostovi zajistit všechny potřebné podklady pro vypracování změny ÚP do příští schůze ZO.

g) bod 9 programu – nákup nového nákladního automobilu pro potřeby obce podle přiložených zadávacích podmínek a složení výběrové komise ve složení :

Jaromír Černý    předseda

Milan Kubů     člen

Jan Boháč      člen

Ukládá starostovi provést výběrové řízení podle směrnice o zadávání veřejných zakázek.

#### **IV. ZO po projednání rozhodlo a pověřuje**

a) na základě doporučení hodnotící komise, která posuzovala a hodnotila nabídky na akci „Předcházení vzniku BRKO v Košicích“ o výběru nejvýhodnější nabídky uchazeče: JELÍNEK – TRADING spol. s.r.o., Zarámí 4432, 760 01 Zlín, IČO: 423 39 723. Uchazeč nabídl nejvýhodnější nabídku z hlediska nejnižší ceny a vyhověl všem dalším požadavkům.

Pověřuje starostu podpisem smlouvy kupní smlouvy s vybraným uchazečem.

#### **V. ZO po projednání schvaluje a přijímá**

a) bod 2 programu – zprávu starosty o přezkumu hospodaření rok 2017 a přijímá opatření k nápravě chyb a nedostatků vyplývajících ze zprávy o přezkumu hospodaření.

Popis těchto chyb a přijatá opatření jsou přílohou tohoto usnesení.

#### **VI. ZO po projednání nesouhlasí**

a) bod 5 programu – s navrhovanou trasou vodovodu Košice – Choustník, tak jak je zakreslena v situačním nákresu. Doporučuje vést trasu vodovodu po hranicích katastrů mezi obcemi Košice, Myslkovice a Brandlín.

Ukládá starostovi informovat o tomto rozhodnutí projektanta.

#### **VII. ZO po projednání revokuje a ruší**

a) bod 10 programu – usnesení č.7/2017 ze dne 14. 12. 2017 v čl. III., písmeno g a ruší záměr prodeje části pozemku 1710/1 v k.ú. Košice u Soběslavi.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

Usnesení schváleno 9 hlasy.

Ověřovatelé zápisu :

Schůze ukončena v 21:00 hodin.

František Vostoupal

Zapsal: Jan Pumpr

Anna Pospíšilová

Starosta: Jaromír Černý

*Příloha k usnesení  
č. 2/2018*

Název ÚC      Obec Košice  
IČ              002524689  
Sídlo ÚC      Košice č.p.47, 391 17 Košice  
Okres          Tábor

V Košicích      dne 7.8.2018

Věc: **Zpráva o plnění přijatých opatření**

V souladu s ustanovením §13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, zasíláme následující zprávu o plnění přijatých opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce / DSO za rok 2017.

**- popis jednotlivých nedostatků a způsob jakým byly napraveny**

1. Kontrolou inventurního soupisu účtu 081 Oprávky ke stavbám k 31.12.2017 bylo zjištěno, že zůstatky jednotlivých analytických účtů neodpovídají oprávkám u jednotlivých analytických účtů účtu 021 Stavby uvedeným na sestavě vytištěné z majetkové evidence.

**Napraveno** : dne 31.3.2018 účetním dokladem č.920009.

2. Kontrolou inventurního soupisu účtu 403 Transfery na pořízení dlouhodobého majetku k 31.12.2017 bylo zjištěno, že zůstatek uvedený v rozvaze nesouhlasí s celkovou výší nerozpuštěných transferů doloženou z majetkové evidence.

**Napraveno** : dne 13.4.20018 účetním dokladem č.920013

Jaromír Černý, starosta

.....  
Jméno a příjmení představitele ÚC

.....  
podpis a razítko ÚC

**Krajský úřad – Jihočeský kraj  
Odbor ekonomický  
Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí  
U Zimního stadionu 1952/2  
370 76 České Budějovice**

**Odbor ekonomický**

Název ÚC Obec Košice  
IČ 00252468  
Sídlo ÚC Košice č.p.47, 391 17  
Okres Tábor

V Košicích dne 17.4.2018

**Věc : Přijetí opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků**

V souladu s ustanovením §13 odst.1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. o přezkoumávání hospodaření územních samosprávních celků a dobrovolných svazků obcí, podáváme následující informaci :

*Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 13.4.2018, při projednávání závěrečného účtu obce za rok 2017 přijalo opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017.*

V souladu s ustanovením § 13 odst. 2 zákona 420/2004 Sb. dále uvádíme lhůtu, ve které Vám, jako příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, podáme písemnou zprávu o plnění přijatých opatření.

*Písemná zpráva o plnění přijatých opatření bude podána ve lhůtě do 31.12.2018.*

Jaromír Černý

Jméno a příjmení představitele ÚC

.....  
Podpis a razítko ÚC

**Krajský úřad-Jihočeský kraj  
Odbor ekonomický  
Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí  
U Zimního stadionu 1952/2  
370 76 České Budějovice**