

## Zápis č.5/2018

ze zasedání zastupitelstva obce Košice, konaného dne 27. 9. 2018 od 19.00 hod v zasedací místnosti OÚ Košice.

Přítomni: Jaromír Černý, František Vostoupal, Milan Kubů, Jan Boháč-Doubí, Jan Pumpr, Anna Pospíšilová, Jan Boháč – Košice, Roman Valek

Omluven: Václav Kornherr

Přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce, schůze je usnášení schopná.

Starosta obce navrhl ověřovatele zápisu schůze:

Do návrhové komise pro zpracování usnesení z dnešní schůze byli navrženi: Jaromír Černý, Jan Pumpr, Roman Valek.

Schváleno: pro 8 hlasů

### Program:

1. Kontrola usnesení z minulé schůze;
2. Výběr zhotovitele pro Změnu č. územního plánu Košice;
3. Rozpočtové opatření č.7/2018;
4. Opětovné projednání výkupu pozemků v Doubí;
5. Projednání návrhu kupní smlouvy – pozemky pro stavbu IV. žel. Koridoru;
6. Projednání změny obecně závazné vyhlášky o poplatku za svoz odpadu;
7. Prodej části pozemku č. p. 1710/1 v k.ú. Košice u Soběslavi;
8. Různé;
9. Usnesení, závěr.

**Ad 1)** Starosta provedl kontrolu usnesení z minulé schůze. Ze strany ZO nebyly vneseny žádné připomínky.

**Ad 2)** ZO projednala a schválila jako zhotovitele změny územního plánu obce Košice pí. Moniku Juráčkovou. Jedná se o dvě změny: - kapitola 6 – změna výškové hladiny hřebene střechy a plocha Z3 – zrušit nebo upravit minimální velikost stavebního pozemku.

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 3)** Starosta obce seznámil ZO s rozpočtovým opatřením 7/2018. Informace na vědomí.

**Ad 4)** ZO odsouhlasilo na jaře tohoto roku výkup pozemků v Doubí. Jedná se o následující pozemky v katastru Doubí nad Lužnicí: p. č. 265/4 o výměře 832 m<sup>2</sup> a 265/3 o výměře 972 m<sup>2</sup>. Prodávající K [redacted] M [redacted], [redacted], [redacted] za cenu 260,- Kč/m<sup>2</sup> a pozemek p. č. 265/1 o výměře 1804 m<sup>2</sup>, prodávající V [redacted] Z [redacted], [redacted], [redacted], cena 260,- Kč/m<sup>2</sup>.

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 5)** ZO po projednání odsouhlasilo prodej pozemků v majetku obce, potřebných pro výstavbu IV. železničního koridoru. Nejedná se o velké plochy, ale spíše různé pruhy a spoje pozemků, které byly obci Košice převedeny při provádění pozemkových úprav v Doubí. Jedná se o celkovou výměru 12.688 m<sup>2</sup> a výkupní cena je stanovena znaleckým posudkem na částku 3.008.096,25,- Kč bez DPH.

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 6)** ZO projednalo změny obecně závazné vyhlášky o poplatku za svoz odpadu. Jedná se o možnosti zavedení poplatku za svoz odpadů chatařům v Doubí. Majitelé chat v Doubí byli doposud od tohoto poplatku osvobozeni s tím, že vzniklý odpad likvidují na svém bydlišti nebo ve sběrném dvoře v Košicích. Situace je, ale taková, že mnozí vozí odpad do Roudné, jiní ukládají odpad do kontejnerů a u kontejnerů, které má v této lokalitě město Planá. Informace na vědomí.

**Ad 7)** ZO schválilo prodej pozemku 1710/1 v k.ú. Košice u Soběslavi za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující zajistí zaměřování, vyhotovení kupní smlouvy a vklad do katastru.

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 8)** Různé: zhodnocení žehnutí praporu a znaku obce, průběh oprav restaurace.

## Usnesení č.5/2018

### ze schůze ZO Košice konaného dne 27. 9. 2018

#### I. ZO po projednání bere na vědomí

- a) bod 1 programu – kontrolu usnesení z minulé schůze – bezu připomínek;
- b) bod 3 programu – rozpočtová opatření č.7/2018, tak jak bylo zpracováno účetní a předloženo starostou;
- d) bod 6 programu – informaci starosty o připravované změně obecně závazné vyhlášky o odpadech.

#### II. ZO po projednání schvaluje a ukládá

a) bod 2 programu – jako zpracovatele Změny č. 1 Územního plánu Košice, pí. Moniku Juráčkovou, IČO 75855500, Převrátilská 330, 39001 Tábor.

Ukládá starostovi zaslat objednávku a následně podepsat smlouvu o dílo a informovat rozhodnutí MÚ Tábor, odbor regionálního rozvoje.

b) bod 4 programu – výkup pozemků p. č. 265/4 – zahrada o výměře 832 m<sup>2</sup> a p. č. 265/3 – zahrada o výměře 972 m<sup>2</sup> v k. ú. Doubí nad Lužnicí za cenu 260,- Kč/m<sup>2</sup> od pí. M. K., bytem , .

Ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu.

c) bod 4 programu – výkup pozemků p. č. 265/1 – zahrada o výměře 1804 m<sup>2</sup> v k. ú. Doubí nad Lužnicí za cenu 260,- Kč/m<sup>2</sup> od p. Z. V., bytem , .

Ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu.

d) bod 5 programu – návrh kupní smlouvy č. KS/Doubí nad Lužnicí/21/2018 č. E618-S-2904/2018 mezi obcí Košice , 39117 Košice 47 a Správou železničních dopravních cest, státní organizací, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, na výkup pozemků potřebných pro výstavbu IV. železničního koridoru akce „Modernizace trati Veselí nad Lužnicí – Tábor, II. Část, úsek Veselí nad Lužnicí – Doubí u Tábora, 2. etapa Soběslav – Doubí.“

Celková výkupní cena činí 3.008.096,25,- Kč bez DPH a je stanovena na základě znaleckého posudku.

Výpis pozemků, včetně využití a výměr jsou přílohou č. 1 tohoto usnesení.

Ukládá starostovi kupní smlouvu podepsat.

e) bod 7 programu – prodej části pozemku p. č. 1710/1 v k. ú. Košice u Soběslavi, který je v majetku obce Košice, p. M [REDACTED] M [REDACTED], bytem [REDACTED], za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující zajistí na své náklady geometrické zaměření, vypracování kupní smlouvy a vklad do katastru.

Ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu.

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel 0.

Usnesení schváleno 8 hlasy.

Schůze ukončena v 20:20 hodin.

Zapsal: Jan Pumpr

Starosta: Jaromír Černý

Ověřovatelé zápisu:

## Příloha č.1

K usnesení ZO Košice č.5/2018 ze dne 27.9.2018

- č.parc. KN 831, ostatní plocha - dráha o výměře 13 m<sup>2</sup>,
- č.parc. KN 832, ostatní plocha - dráha o výměře 32 m<sup>2</sup>,
- č.parc. KN 835, ostatní plocha - dráha o výměře 748 m<sup>2</sup>,
- č.parc. KN 852, ostatní plocha - dráha o výměře 502 m<sup>2</sup>,
- č.parc. KN 859/2, ostatní plocha - dráha o výměře 870 m<sup>2</sup>.
- č.parc. KN 876, ostatní plocha - dráha o výměře 40 m<sup>2</sup>,
- č.parc. KN 836/2, ostatní plocha - dráha o výměře 256 m<sup>2</sup>,
- č.parc. KN 856/2, ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 987 m<sup>2</sup>,
- č.parc. KN 890/2, ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 44 m<sup>2</sup>,
- č.parc. KN 898/2, ostatní plocha - silnice o výměře 160 m<sup>2</sup>,
- č.parc. KN 995/2, ostatní plocha - silnice o výměře 576 m<sup>2</sup>,
- č.parc. KN 1005, ostatní plocha - dráha o výměře 233 m<sup>2</sup>,
- č.parc. KN 1210/2, ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup>,
- č.parc. KN 1215/2, ostatní plocha - dráha o výměře 145 m<sup>2</sup>,
- č.parc. KN 1216/2, ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 146 m<sup>2</sup>,
- č.parc. KN 1272/3, ostatní plocha - zeleň o výměře 370 m<sup>2</sup>,
- č.parc. KN 1279/2, ostatní plocha - dráha o výměře 615 m<sup>2</sup>,
- č.parc. KN 1292/2, ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 271 m<sup>2</sup>,
- č.parc. KN 1269/5, ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 2170 m<sup>2</sup>,
- č.parc. KN 1269/7, ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 3268 m<sup>2</sup>,
- č.parc. KN 1301/2, ostatní plocha - dráha o výměře 356 m<sup>2</sup>,
- č.parc. KN 1374/2, vodní plocha - koryto vodního toku umělé o výměře 181 m<sup>2</sup>,
- č.parc. KN 1383/2, ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 131 m<sup>2</sup>,
- č.parc. KN 1401/2, ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 54 m<sup>2</sup>,
- č.parc. KN 1419/3, ostatní plocha - dráha o výměře 247 m<sup>2</sup>,
- č.parc. KN 1422/3, ostatní plocha - dráha o výměře 267 m<sup>2</sup>,