

Zápis č.3/2020

ze zasedání zastupitelstva obce Košice, konaného dne 25. 6. 2020 od 19:00 hod v zasedací místnosti OÚ Košice.

Přítomni: Jaromír Černý, Milan Kubů, Jaroslav Cícha, Jan Pumpr, Jana Zímová, Jan Boháč, Anna Pospíšilová, František Vostoupal

Omluven: Roman Valek

Přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce, schůze je usnášení schopná.

Starosta obce navrhl ověřovatele zápisu schůze: Jana Zímová, František Vostoupal.

Do návrhové komise pro zpracování usnesení z dnešní schůze byli navrženi: Jaromír Černý, Jan Pumpr, Milan Kubů.

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel 0.

Program:

1. Kontrola usnesení z minulé schůze;
2. Schválení hospodaření obce a PO ZŠ a MŠ Košice za rok 2019, závěrečného účtu a účetní uzávěrky;
3. Oprava hřbitovní zdi Košice u Tábora – schválení zadávacích podmínek, výběrové komise a příkazní smlouvy;
4. Odkup pozemku č. 1985 v k.ú. Košice u Soběslavi;
5. Informace o postupu prací na akci Sběrný dvůr Košice;
6. Žádost o finanční příspěvek HZS Tábor;
7. Rozpočtové opatření č.3/2020;
8. Vstup obce do MAS;
9. Informace o možnosti centrálního vytápění v obci;
10. Informace o problematice pozemku č.25/3 v k.ú. Košice u Soběslavi;
11. Projednání a schválení zpracovatele územní studie;
12. Projednání smlouvy o udělení souhlasu k provedení stavby;
13. Informace o projektu na výstavbu rampy k Jednotě;
14. Diskuse, závěr;

15. Usnesení, závěr.

Ad 1) Starosta provedl kontrolu usnesení z minulé schůze. Ze strany ZO nebyly vzneseny žádné připomínky.

Ad 2) ZO obce Košice schválilo hospodaření obce a PO ZŠ a MŠ Košice za rok 2019.

Obec:

Příjmy – plán: 11.959.000,-Kč skutečnost: 18.096.408,-Kč

Výdaje – plán: 16.224.000,-Kč skutečnost: 14.968.306,-Kč

Rozdíl: + 3.133.102,- Kč

Stav účtu k 31. 12. 2019 – 26.321.344,14,- Kč

Navýšení příjmů:

Dotace – 1.256.000,- Kč

Daňové příjmy – 1.110.000,-

Daň z nemovitostí – 830.000,- Kč

DPH z prodeje pozemků – 620.000,-Kč

Převod z rozpočtových účtů – 2.010.000,-Kč

Sociální fond – stav k účtu k 31. 12. 2019 : 25.756,- Kč

- Čerpáno v roce 2019 : 22.596,- Kč
- Příděl v roce 2019 : 20.140,- Kč
- Zůstatek : 23.300,46,- Kč

PO ZŠ a MŠ Košice

Celkové příjmy : 5.636.368,91,- Kč

Celkové výdaj: 5.599.109,26,- Kč

Výsledek : + 37.259,65,- Kč

Rozdělení hospodaření výsledku: dle návrhu ředitelky PO : 15.000,- Kč fond odměn

22.259,65,- Kč rezervní fond

Stávající stav fondů – fond odměn 2.000,- Kč

- fond rezervní – 4.968,62,- Kč (+ 243.960,- Kč Henkel)

- fond investiční – 326.948,- Kč

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel 0.

Ad 3) ZO po projednání schválilo zadávací podmínky, výběrovou komisi a příkazní smlouvy na akci oprava hřbitovní zdi Košice u Tábora. Výběrové řízení musí proběhnout dle zákona č.134/2016 Sb., O zadávání veřejných zakázek. Zajištění výběrového řízení bude zpracovávat pí. Harazimová, Výběrová komise pro hodnocení nabídek – Jaromír Černý, Milan Kubů, Jana Zímová.

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel 0.

Ad 4) Starosta obce informoval ZO o odkupu části pozemku č. 1895 v k.ú. Košice u Soběslavi. Při stavbě RD č.p. 262, bylo vydáno stavební povolení, kde bylo mimo jiné uvedeno, že bude zajištěn přístup k nemovitosti č.p. 174 přes pozemek č. 1895. Při jednání bylo konstatováno, že tento požadavek nemá žádný právní nárok a nevymahatelný. Tato část pozemku je v ÚP plánovaná jako přístupová cesta do uvažované zástavbové zóny. Majitel pozemku s prodejem pozemku nesouhlasí. Starosta obce navrhl, že bude zprostředkovatelem dohody mezi majiteli. Informace na vědomí.

Ad 5) Starosta obce informoval ZO o postupu prací na sběrném dvoře Košice. V červenci by měla proběhnout kolaudace. Nutno zpracovat provozní řád, havarijný plán. Informace na vědomí

Ad 6) ZO schválilo finanční příspěvek ve výši 6.000,- Kč pro HZS Tábor na do vybudování mycího centra – pračky a sušičky zásahových obleků.

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel 0.

Ad 7) Starosta obce seznámil ZO s rozpočtovým opatřením č.3/2020. Informace na vědomí.

Ad 8) ZO po projednání schválilo vstup obce do MAS Lužnice pro období 2021 – 2027.

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel 0.

Ad 9) Starosta obce informoval ZO o nabídce firmy KWADRAL s.r.o. o možnosti centrálního vytápění na dřevní odpad. Cena by se pohybovala kolem 120.000.000,- Kč. ZO se shodlo, že o tuto nabídku není zájem. Informace na vědomí.

Ad 10) Starosta obce seznámil ZO se stavem a právním názorem na uzavření průchodu mezi č.p. 96 a č.p. 2. Pozemek 25/3 patří k č.p. 96. Dle názoru oddělení statní správy komunikace a veřejné dopravy, pokud není na pozemku uvedeno věcné břemeno chůze, popřípadě jízdy, má majitel právo si tento pozemek oplotit a zamezit přístup. Obec nemá v tomto případě možnost do sporu zasáhnout. Informace na vědomí.

Ad 11) V dalším bodě ZO po projednání schválilo zpracovatele územní studie v lokalitě Doubí.

Nabídky zpracovatelů: Atelier M.A.A.T. s.ro. Tábor – 49.000,- Kč

Atelier D. Atelier Tábor – 59.000,- Kč + DPH

ZO vybralo z hlediska ceny jako zpracovatele UP i změnu ÚP M.A.A.T. Tábor.

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel 0.

Ad 12) ZO schválilo smlouvu o udělení souhlasu k provedení stavby. Jedná se o stavby účelových komunikací v jižní části obce, propojení silnice III. třídy na Tučapy a na Myslkovice.

Schváleno: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel 1.

Ad 13) Starosta informoval ZO o stavu projektu na výstavbu rampy k Jednotě.

Ad 14) Diskuse

- Úklid cesty na Borek;
- Pád lípy v Doubí;
- Stavba IV. Žel. Koridoru;
- Posezení s hudbou.

Usnesení č. 3/2020

ze schůze zastupitelstva obce Košice konaného dne 25. 6. 2020

I. ZO po projednání bere na vědomí

- a) bod 1 programu – kontrolu usnesení z minulé schůze – bez připomínek;
- b) bod 5 programu – informaci starosty o postupu prací na akci Sběrný dvůr Košice a akci Oprava WC – sál KD Košice;
- c) bod 7 programu – rozpočtové opatření č. 3/2020, tak jak bylo zpracováno účetní a předloženo starostou;
- d) bod 9 programu – informaci o nabídce centrálního vytápění obce;
- e) bod 10 programu – informaci o problematice pozemku č. 25/3 v k.ú. Košice u Soběslavi;
- f) bod 4 programu – informaci starosty o neúspěšném jednání o možnosti výkupu pozemku 1895 v k.ú. Košice u Soběslavi.

Ukládá starostovi zprostředkování jednání mezi majiteli nemovitostí č.p. 173,174 a 262.

- g) bod 13 programu – informaci o stavu projektu na výstavbu přístupové rampy k prodejně Jednoty.

II. ZO po projednání schvaluje

- a) bod 2 programu – 1. Hospodaření obce Košice v roce 2019 s příjmy 18.096.408,- Kč a výdaji 14.963.306,- Kč. Hospodářský výsledek + 3.133.102,- Kč.

Stav účtu k 31. 12. 2019 : 26.321.344,14,- Kč.

Sociální fond – stav k účtu k 31. 12. 2019 : 25.756,- Kč

- 2. Hospodaření PO ZŠ a MŠ Košice v roce 2019 s příjmy 5.636.368,91,- Kč a výdaji 5.599.102,26,- Kč. Výsledek hospodaření + 37.259,65,- Kč.

3. Rozdělení hospodářského výsledku PO ZŠ a MŠ Košice takto: fond odměn 15.000,- Kč, rezervní fond 22.259,65,-Kč.

Dále ZO schvaluje závěrečný účet a účetní uzávěrku obce Košice a PO ZŠ a MŠ Košice „**bez výhrad**“.

b) bod 3 programu – text zadávacích podmínek a návrh smlouvy o dílo na zakázku malého rozsahu Oprava hřbitovní zdi Košice u Tábora.

c) bod 3 programu – složení hodnotící komise pro otevírání obálek, vyhodnocení nabídek a výběr dodavatele na akci Oprava hřbitovní zdi Košice u Tábora: Jaromír Černý, Milan Kubů, Jana Zímová.

III. ZO po projednání schvaluje a ukládá

a) bod 6 programu – poskytnutí finančního daru HZS Tábor na pořízení mycího centra – pračky a sušičky zásahových oděvů ve výši 6000,- Kč.

Ukládá účetní financování prostředky poukázat.

b) bod 8 programu – aby katastrální území obce Košice včetně místní části Doubí, bylo začleněno do působnosti MAS Lužnice z.s. na roky 2021 – 2027.

Ukládá starostovi informovat o tomto rozhodnutí předsedu MAS Lužnice z.s..

c) bod 11 programu – jako zpracovatele územní studie zastavovací plochy Z35 územního plánu obce Košice společnost Atelier M.A.A.T s.r.o., Převrátilská 330/15, 390 01 Tábor.

Ukládá starostovi podepsat s vybraným uchazečem smlouvu o dílo.

d) bod 3 programu – příkazní smlouvu mezi obcí Košice a p. Michaelou Harazimovou, Kaprová 465, 391 11 Planá nad Lužnicí, na zajištění výběrového řízení na akci Oprava hřbitovní zdi Košice u Tábora.

Ukládá starostovi podepsat příkazní smlouvu.

e) bod 12 programu – Smlouvu o udělení souhlasu k provedení stavby „Účelová komunikace HC6 a HC7 v k.ú. Košice u Soběslavi mezi Statním pozemkovým úřadem České republiky a obcí Košice.

Ukládá starostovi smlouvu podepsat.

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel 0.

Usnesení schváleno 8 hlasy.

Schůze zastupitelstva obce ukončena v 21:10 hodin.

Zapsal: Jan Pumpř

Ověřovatelé zápisu: Jana Zímová

Starosta: Jaromír Černý

František Vostoupal